Angélique Agency
www.angeliqueagency.com

Vente & Achat
Location & Estimation
T. 09 81 33 21 94

340 000 €

Achat appartement
Exposition : Plein sud
Vue : Mer
Eau chaude : Individuelle
État intérieur : Bon
Standing : Résidentiel
État immeuble : Bon
Prestations :
Double vitrage, Calme, Résidentiel, Volets roulants électriques, Parking visiteurs

2 chambres
1 terrasse
1 salle de bain
1 toilette
1 garage

Informations légales
340 000 €
Honoraires à la charge du vendeur, bien en copropriété, aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur georisques.gouv.fr,



Appartement 36 Saint-Aygulf

SAINT-AYGULF – EN EXCLUSIVITÉ – UN HAVRE DE PAIX ENTRE MER ET NATURE À seulement cinq minutes à pied des plages, au coeur d'un domaine de 2 hectares particulièrement calme et verdoyant ,dans un environnement paisible et privilégié, à proximité de toutes les commodités, laissez-vous séduire par ce charmant appartement T3 de 73 m², situé au dernier étage (2e sur 2) d'une petite résidence sécurisée. Baigné de lumière et offrant de beaux volumes, cet appartement invite à la douceur de vivre. Son agréable salon-séjour s'ouvre sur une terrasse avec un aperçu mer, où vous pourrez savourer de précieux instants de détente, face à une vue dégagée et verdoyante, sublimée par de magnifiques essences d'arbres. La cuisine indépendante, entièrement aménagée et équipée, bénéficie d'un accès à une loggia, offrant un espace supplémentaire au quotidien. L'espace nuit se compose de deux belles chambres, d'une salle de bains avec douche et vasque, ainsi que d'un...

Classe énergie (dpe) : E - Emission de gaz à effet de serre (ges) : E
Document non contractuel - 02/11/2026





